



HOTĂRÂREA nr. 104/ 2026

privind actualizarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul A1, strada Gh. Șincăi”

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (14 voturi PENTRU)
pentru evitarea un posibil conflict de interese domnul consilier local Ioan-Cristian-Paul Ardean s-a abținut de la dezbateră și votarea proiectului

Consiliul Local al Municipiului Lupeni;

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 110/ 2026 precum și Referatul de aprobare nr. 19.974/ 9 iulie 2026 a domnului Lucian-Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni prin care propune actualizarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul A1, strada Gh. Șincăi”;

Văzând Raportul nr. 19.996/ 9 iulie 2026 prezentat de Direcția Generală Dezvoltare Locală Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Văzând adresa ADR VEST nr. 2026NOF014208/ 07.07.2026 - Solicitare clarificări în cadrul etapei de contractare prin care solicită transmiterea hotărârii Consiliului local de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, cu precizarea că termenul recomandat de transmitere a tuturor documentelor este data de 09.07.2026;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 84/ 26.05 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție și a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul A1, strada Gh. Șincăi”;

- prevederile HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadrul al documentațiilor tehnico-economice aferent obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile Ghidului solicitantului de finanțare Eficiență energetică – clădiri rezidențiale întocmit de Agenția pentru dezvoltare Regională Vest privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene prin Programul Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 3 – Regiune cu orașe prietenoase cu mediul, Obiectivul specific 2.1 – Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Intervenția Regională 3.1A -eficiență energetică în clădiri rezidențiale, Cod Apel de Proiecte PRV/233/PRV_P3/OP2/RSO2.1/PRV_A21 - PRV/3.1.A/1.6 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale – UAT ITI Valea Jiului;

- prevederile Legii nr. 141/ 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare prin care, potrivit art. 42 modifică prevederile art. 291 din Codul fiscal referitoare la cota standard de TVA, respectiv creșterea de la 19% la 21%, fapt care conduce la creșterea indicatorilor tehnico-economici;

În baza prevederilor art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 alin. (1), lit. ”b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d” și art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice Proiect Tehnic de execuție pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul A1, strada Gh. Șincăi”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2 – Se aprobă actualizarea Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Lupeni, Blocul A1, strada Gh. Șincăi”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art. 3 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului – Județul Hunedoara, Primarului Municipiului Lupeni, Direcției Tehnice, Direcției Dezvoltare Locală, Servicii Publice, Serviciului Achiziții, Investiții, Lucrări, Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică.

Lupeni,

9 iulie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. ANTONIUS FLAVIUS ONISIE

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI